

物件種別

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

◆物件概要◆

所在地	東京都目黒区緑が丘1丁目23-10
建物名	(仮称) フィル・パーク緑が丘 1階東側店舗B
交通	大井町線緑が丘駅 徒歩1分
階数	1階
面積	約 14.71坪 (約 48.64m ²)

◆募集条件◆

賃 料	323,620円
保 証 金	8ヶ月
礼 金	2ヶ月
契約形態	定期借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

賃貸条件減額になりました！

新築・2017年11月竣工 スケルトン渡し 飲食可

契約期間相談 保証金償却あり

テナント保険必須 保証会社必須 別途町内会費負担

1階・西側店舗A(1~2階一括・内階段有、メゾネットタイプ)

：約29.83坪、賃料596,600円

2階・東側店舗C：約14.71坪、賃料250,070円

3階店舗D(専用テラス有):約19.31坪、賃料289,650円

※1～2階の区画統合可、間仕切壁撤去可

物件番号：18010431

FORCEAID

■取引熊様：媒介