

# 西武線 石神井公園 1～2階

物件  
種  
別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 東京都練馬区石神井町3丁目30-32                 |
| 建物名 | 石神井3丁目テナント                         |
| 交通  | 西武線石神井公園駅 徒歩4分                     |
| 階数  | 1～2階                               |
| 面積  | 約 51.57坪 (約 170.48m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 464,400円 |
| 敷金   | 6ヶ月      |
| 礼金   | 2ヶ月      |
| 償却   | 3ヶ月      |
| 契約期間 | 3年       |
| 契約形態 | 定期借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

宗教法人賃貸中 引渡日: 2018年5月上旬 重飲食相談  
再契約相談・再契約事務手数料: 新賃料の1ヶ月 契約期間相談  
1階: 約24.24坪、2階: 約24.84坪+納戸約2.48坪  
テナント保険必須 保証会社必須 電気ガス水道有  
1971年11月築

物件番号: 18031262

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

FORCEAID

■取引態様: 媒介