

西武池袋線 練馬 4階

物
件
種
別

飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都練馬区豊玉北5丁目32-13
建物名	菱新ビル
交通	西武池袋線練馬駅 徒歩2分
階数	4階
面積	約 30.85坪 (約 101.99m ²)

募集条件

賃料	410,400円
管理費	21,600円
保証金	3,000,000円
礼金	2ヶ月
償却	21.6%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

元バー・現況渡し 引渡即日 重飲食可
公正証書契約(別途費用有) 指定テナント保険必須
テナント構成: 1階ラーメン店、2階イタリアン、
3階美容室、5階マッサージ、6階事務所
1985年2月築

物件番号: 18031289

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介