

中央線 武蔵小金井 1階

物
件
種
別

何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都小金井市本町5丁目18-11
建物名	OZプラザ1F
交通	中央線武蔵小金井駅 徒歩2分
階数	1階
面積	約46.13坪 (約152.50m ²)

募集条件

賃料	599,690円
保証金	5ヶ月
礼金	1ヶ月
契約期間	10年
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。	
現況	スケルトン 引渡日: 2018年10月以降
軽飲食相談	保証金10ヶ月、償却1ヶ月
再契約相談	再契約料: 新賃料の1ヶ月
管理費	坪単価1,500円 袖看板料10,000円/月
テナント保険	必須 保証会社必須
2階同時募集	約51.22坪、賃料563,420円 一括貸し可

物件番号: 18042150

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

取引態様: 媒介