

# 山手線 渋谷 1階

物  
件  
種  
別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 東京都渋谷区宇田川町 37-11                   |
| 建物名 | 宇田川町デザイナーズマンション 1F                 |
| 交通  | 山手線渋谷駅 徒歩8分                        |
| 階数  | 1階                                 |
| 面積  | 約 38.64坪 (約 127.74m <sup>2</sup> ) |

◆募集条件◆

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 918,000円 |
| 敷金   | 10ヶ月     |
| 礼金   | 2ヶ月      |
| 契約期間 | 2年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

◆その他◆

|                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。                      |
| カフェ営業中 スケルトン渡し 引渡日: 2018年7月下旬予定<br>※飲食可・臭いが出る業態要相談<br>1階他テナント: コンビニエンスストア、アパレル、不動産屋<br>2007年7月築 |

物件番号: 18062989

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町 30 サンハイツ神田北村ビル 4 階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様: 媒介