

# 新京成線 薬園台 1階

物  
件  
種  
別

## 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 千葉県船橋市滝台 1丁目 7 - 3                 |
| 建物名 | 小川貸テナント                            |
| 交通  | 新京成線薬園台駅 徒歩7分                      |
| 階数  | 1階                                 |
| 面積  | 約 36.99坪 (約 122.28m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |            |
|------|------------|
| 賃料   | 432,000円   |
| 保証金  | 2,400,000円 |
| 礼金   | 1ヶ月        |
| 契約期間 | 3年         |
| 更新料  | 1ヶ月        |
| 契約形態 | 普通借家       |

その他

|                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------|
| この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。     |
| 元ラーメン店 現況渡し・造作残置有 引渡即日<br>駐車場21台(アーチェリー場と共用・無料)<br>テナント保険必須 保証会社必須<br>1989年1月築 |

物件番号 : 18063038

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様：媒介