

# 京王線 聖蹟桜ヶ丘 1階

物  
件  
種  
別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 東京都多摩市一ノ宮4丁目19-16                  |
| 建物名 | キャッスル都                             |
| 交通  | 京王線聖蹟桜ヶ丘駅 徒歩10分                    |
| 階数  | 1階                                 |
| 面積  | 約 96.42坪 (約 318.74m <sup>2</sup> ) |

◆募集条件◆

|      |            |
|------|------------|
| 賃料   | 1,100,000円 |
| 保証金  | 6ヶ月        |
| 礼金   | 1ヶ月        |
| 償却   | 20%        |
| 契約期間 | 5年         |
| 更新料  | 1ヶ月        |
| 契約形態 | 普通借家       |

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

現ペットショップ スケルトン渡し 引渡時期：2018年10月以降  
検査済証有 天井高2,800mm 内階段残置 飲食相談(ガス引込無し)  
駐車場有(計15台※2階テナントと共用) 2Fマッサージ店盛業中  
賃料に管理費・看板代・駐車場代含む 電気水道有り

物件番号：18063086

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様：媒介