

# 京浜東北線 蒲田 3階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都大田区蒲田5丁目18-8
建物名	蒲田アルコーブ
交通	京浜東北線蒲田駅 徒歩2分
階数	3階
面積	約 35.00坪 (約 115.70m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	350,000円
管理費	20,000円
保証金	3,000,000円
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	3年
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

賃貸条件減額になりました  
元マッサージ店 スケルトン渡し 重飲食相談  
再契約相談 引渡日相談 テナント保険必須 EV有  
入居テナント: 1階居酒屋、2階肉バル、4階事務所、5階バー  
1970年9月築

物件番号: 18063094

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様: 媒介