

# 井の頭線 渋谷 5階

物  
件  
種  
別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 所在地 | 東京都渋谷区道玄坂1丁目11-1                 |
| 建物名 | 第二大番ビル 502号室                     |
| 交通  | 井の頭線渋谷駅 徒歩1分                     |
| 階数  | 5階                               |
| 面積  | 約 9.54坪 (約 31.53m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 272,160円 |
| 共益費  | 38,880円  |
| 保証金  | 10ヶ月     |
| 礼金   | 1ヶ月      |
| 償却   | 10%      |
| 契約期間 | 2年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

スケルトン渡し 現空 引渡時期：相談  
ルーフバルコニー約5.45坪  
軽飲食相談 EV有り ごみ処理費7,128円  
2年未満での解約の場合は償却20%  
1980年築

物件番号：18073407

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

FORCEAID

■取引態様：媒介