

西武線 下井草 B1～3階(一棟貸)

物
件
種
別

何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

所在地	東京都杉並区下井草 2丁目 4-2
建物名	クレール下井草
交通	西武線下井草駅 徒歩2分
階数	B1、1～3階
面積	約 73.85坪 (約 244.15m ²)

◆募集条件◆

賃料	648,000円
保証金	5ヶ月
礼金	2ヶ月
契約期間	2年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

飲食相談 スケルトン渡し
B1階: 約18.67坪、1階: 約17.81坪、2～3階: 各約18.67坪
現況空室 引渡即日 テナント保険必須
1987年築

物件番号: 18076735

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介