

# 総武線 両国 1～2階

物  
件  
種  
別

## 何業相談

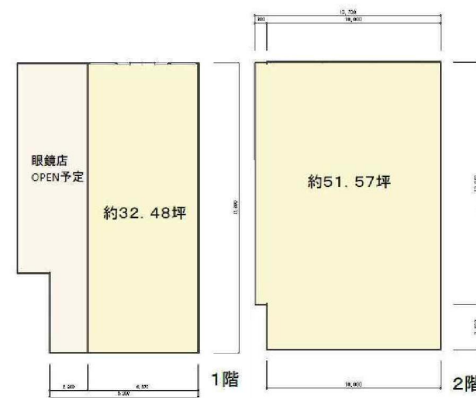
【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 所在地 | 東京都墨田区両国4丁目30-8                  |
| 建物名 | 両国Y・Aビル                          |
| 交通  | 総武線両国駅 徒歩5分                      |
| 階数  | 1～2階                             |
| 面積  | 約84.05坪 (約277.86m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |            |
|------|------------|
| 賃料   | 1,361,610円 |
| 共益費  | 136,161円   |
| 敷金   | 10ヶ月       |
| 償却   | 2ヶ月        |
| 契約期間 | 3年         |
| 更新料  | 1ヶ月        |
| 契約形態 | 普通借家       |

その他

|                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。                     |
| 古書店営業中 スケルトン渡し 軽飲食相談<br>1階: 約32.48坪、2階: 約51.57坪<br>引渡日: 2018年11月以降予定 看板料未定<br>1990年5月築 外壁補修工事中 |

物件番号: 18076855

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

**FORCEAID**

■取引態様: 媒介