

井の頭線 下北沢 1階

物件
種
別

飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

◆物件概要◆

所在地	東京都世田谷区北沢2丁目14-7
建物名	第34東京ビル
交通	井の頭線下北沢駅 徒歩2分
階数	1階
面積	約 20.52坪 (約 67.84m ²)

◆募集条件◆

賃料	804,600円
共益費	64,800円
保証金	10ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	30%
契約形態	定期借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

元 ラーメン店 (閉店済み) 現況: 居抜き (造作代相談) 引渡日: 相談
テナント保険必須 保証会社必須 1979年12月築
道路占有料: 1,745円/月 消防点検費: 18,000円/年2回
契約期間: 2030年1月末まで (再契約相談)

物件番号: 18087301

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介