

山手線 大塚 2階

物件
種
別

飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

所在地	東京都豊島区南大塚3丁目31
建物名	アパホテル〈山手大塚駅タワー〉
交通	山手線大塚駅 徒歩3分
階数	2階
面積	約 43.99坪 (約 145.43m ²)

◆募集条件◆

賃料	618,840円
保証金	10ヶ月
礼金	1ヶ月
契約期間	5年
契約形態	定期借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

新築ホテル内飲食店舗！ スケルトン渡し
2019年9月竣工・10月開業予定
再契約可 テナント保険必須 償却無し(短期解約違約金有り)
※ホテル宿泊者への朝食対応必須(販売手数料:税込朝食売上の5%/月)
原則昼夜営業 テラス利用応相談
指定業者による衛生検査必須(年2階以上・借主負担)

物件番号: 18108471

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介