

# 東武線 新越谷 1～2階

物  
件  
種  
別

# 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	埼玉県越谷市南越谷1丁目1-64
建物名	南越谷一丁目店舗
交通	東武線新越谷駅 徒歩4分
階数	1～2階
面積	約29.81坪(約98.53m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	300,000円
保証金	6ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	50%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

レストラン居抜き 造作代180万円 引渡時期:相談  
1F約16.65坪、2F13.14坪 駐車場2台付 電気ガス水道有り  
保証会社・テナント保険必須 更新事務手数料:1/4ヶ月  
2002年6月築

物件番号:18118944

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様:媒介