

# 東海道線 横浜 3階

物件  
種  
別

## 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 神奈川県横浜市西区南幸2丁目9-9                  |
| 建物名 | アネックス横浜ビル 302号室                    |
| 交通  | 東海道線横浜駅 徒歩5分                       |
| 階数  | 3階                                 |
| 面積  | 約 33.22坪 (約 109.83m <sup>2</sup> ) |

◆募集条件◆

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 594,000円 |
| 管理費  | 62,660円  |
| 敷金   | 3ヶ月      |
| 礼金   | 4ヶ月      |
| 償却   | 1ヶ月      |
| 契約期間 | 2年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

引渡状態: 事務所仕様(空調残置有り) 引渡時期: 2019年3月築  
24h使用可 テナント保険必須 室内清掃費(入居時)25,000円  
ガス有り 業種相談  
1981年4月築

物件番号: 18129301

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

**FORCEAID**

■取引態様: 媒介