

# 東西線 早稲田 1階

物  
件  
種  
別

## 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都新宿区馬場下町 6 2
建物名	三朝庵ビル
交通	東西線早稲田駅 徒歩1分
階数	1階
面積	約 32.50坪 (約 107.43m2)

募集条件

賃料	1,158,300円
保証金	12ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	2ヶ月
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

早稲田通り沿い！  
元蕎麦店・造作残置有 引渡日相談  
重飲食不可 指定テナント保険必須  
契約時・更新時、事務手数料別途負担有  
1988年築

物件番号：18129431

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町 3 0 サンハイツ神田北村ビル 4 階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

FORCEAID

取引態様：媒介