

# 東北新幹線 大宮 2階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	埼玉県さいたま市大宮区桜木町2丁目4-10
建物名	アイダビル大宮桜木町第1
交通	東北新幹線大宮駅 徒歩3分
階数	2階
面積	約 41.20坪 (約 136.20m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	889,920円
共益費	146,836円
保証金	7ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	30%
契約期間	3年
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

スケルトン渡し 引渡時期: 2019年4月予定  
飲食相談 再契約相談 テナント保険・保証会社必須  
【同時募集6F】(居酒屋居抜き: 造作代相談)  
約35.31坪 賃料648,291円 共益費125,845円  
1985年8月築

物件番号: 18129595

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様: 媒介