

丸ノ内線 新高円寺 1階

物件
種
別

飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

所在地	東京都杉並区梅里2丁目3-7
建物名	モンテパラティーノビル
交通	丸ノ内線新高円寺駅 徒歩1分
階数	1階
面積	約 6.99坪 (約 23.10m ²)

◆募集条件◆

賃料	268,000円
敷金	3,500,000円
礼金	2ヶ月
償却	30%
契約期間	3年
更新料	2ヶ月
契約形態	普通借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

駅近、角地の好立地！

現況：ラーメン店閉店済み 引渡日：相談 造作費：200万

初回更新日：2019年10月15日

賃料税抜表示

物件番号：19010199

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町3-0 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様：媒介