

# 西武線 ひばりヶ丘 2階

物件  
種  
別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都西東京市ひばりが丘北3丁目3-51
建物名	KATURA BLD
交通	西武線ひばりヶ丘駅 徒歩1分
階数	2階
面積	約 60.22坪 (約 199.08m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	1,495,800円
共益費	43,200円
保証金	15ヶ月
礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

駅前ロータリー面す！

新築・2019年2月竣工 飲食可

契約期間相談(最低5年以上) 指定テナント保険必須

償却：5年未満100%、5年以上10年未満50%

入居テナント：1階コンビニ、3階居酒屋、4～6階フィットネス

物件番号：19031396

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

取引態様：媒介