

# 有楽町線 東池袋 1階

物件  
種別

# 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都豊島区東池袋5丁目1-1
建物名	
交通	有楽町線東池袋駅 徒歩4分
階数	1階
面積	約 40.13坪 (約 132.67m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	866,808円
保証金	3ヶ月
契約期間	2年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。
現況：空き(前ボクシングジム) 引渡日：相談 引渡し方法：スケルトン 天井高：5.6m(現況5.6mの高さを2フロアにて使用 1.2階として使用) 飲食の場合は保証金6ヵ月 別途契約書作成費として5400円必要 契約面積は1フロア分約40坪となっています。

物件番号：19031543

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様：媒介