

# 京浜東北線 大宮 1階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	埼玉県さいたま市大宮区宮町1丁目9-9
建物名	仮称LH大宮ビル
交通	京浜東北線大宮駅 徒歩3分
階数	1階
面積	約18.79坪 (約62.11m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	700,000円
共益費	50,000円
敷金	10ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	2ヶ月
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

新築・2020年2月竣工、3月引渡予定  
スケルトン渡し 飲食相談(大衆系の業態不可)  
初回更新日: 2023年2月28日  
2階: 約24.54坪、賃料600,000円  
3階: 約24.54坪、賃料570,000円

物件番号: 19041724

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町3-0 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様: 媒介