

山手線 渋谷 2階

物件
種
別

飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

所在地	東京都渋谷区宇田川町 12-3
建物名	ニュー渋谷コーポラス
交通	山手線渋谷駅 徒歩6分
階数	2階
面積	約 131.00坪 (約 433.07m2)

◆募集条件◆

賃料	5,659,200円
管理費	282,960円
保証金	42,000,000円
礼金	1ヶ月
償却	10%
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

前テナント: スポーツバー 現況: スケルトン 引渡日: 即日
解約予告: 6ヶ月前 水道光熱費別途負担
看板使用料: 現在は無し 看板代: 制作実費
指定テナント保険必須 ゴミ処理費: 借主負担

物件番号: 19052601

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町 30 サンハイツ神田北村ビル 4 階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介