

# 東武線 和光市 1階

物件  
種  
別

## 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                      |
|-----|----------------------|
| 所在地 | 埼玉県和光市本町 1 - 1 2     |
| 建物名 | 魚留ビル                 |
| 交通  | 東武線和光市駅 徒歩3分         |
| 階数  | 1階                   |
| 面積  | 約 21.24坪 (約 70.20m2) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 318,600円 |
| 管理費  | 5,000円   |
| 保証金  | 10ヶ月     |
| 礼金   | 2ヶ月      |
| 償却   | 10%      |
| 契約期間 | 3年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

|                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。                                         |
| スケルトン渡し 現況空室 引渡日: 2019年7月中旬予定<br>臭い・煙の出る飲食不可 営業時間24時まで 2階: 居酒屋営業中<br>袖看板使用可(残置物) 更新事務手数料: 0.5ヶ月 保証会社必須<br>1997年9月築 |

物件番号: 19052644

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町 3 0 サンハイツ神田北村ビル 4 階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

■取引態様: 媒介