

山手線 渋谷 1階

物
件
種
別

何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都渋谷区道玄坂2丁目22-6
建物名	CREA道玄坂
交通	山手線渋谷駅 徒歩8分
階数	1階
面積	約 8.49坪 (約 28.08m ²)

募集条件

賃料	523,800円
管理費	27,540円
保証金	10ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	2ヶ月
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

現況：スタンディングバー(造作有) 引渡日相談
重飲食可 屋上までダクト有 24H使用可 指定テナント保険必須
B 1 F 10.2坪 賃料35.64万 管理費33048円(元エビフライ専門店)
入居テナント：B2階ライブバー、2階バー、3階テキーラバー、4階：中華バル、5階
バー
2008年4月築

物件番号：19062945

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

取引態様：媒介