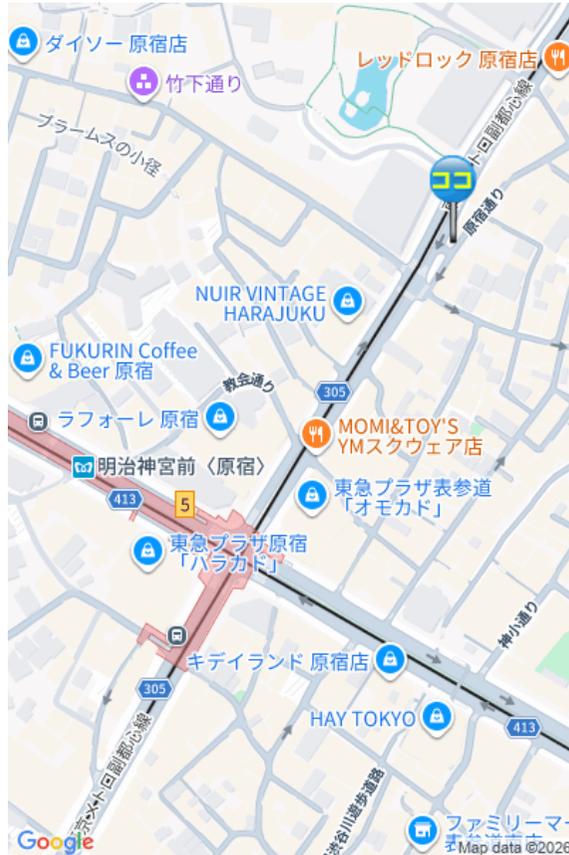


# 副都心線 明治神宮前 1階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都渋谷区神宮前3丁目23-5
建物名	T's-1ビル 1F-A号室
交通	副都心線明治神宮前駅 徒歩4分
階数	1階
面積	約 18.08坪 (約 59.77m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	2,710,000円
共益費	54,175円
保証金	8ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	5年
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

前: 観光案内所 引渡即時可 指定テナント保険必須  
カフェ程度相談 再契約相談・再契約料: 新賃料の1ヶ月  
看板代: 袖看板20,000円、側面A300,000円、側面B250,000円

【同時募集】

1F-B約7.54坪賃料1,359,000円共益費17,025円  
2F約30.4坪賃料1,523,000円共益費80,175円  
3F約30.4坪賃料925,900円共益費80,175円

物件番号: 19063087

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様: 媒介