

# 総武線 飯田橋 1階

物  
件  
種  
別

# 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都新宿区神楽坂3丁目1
建物名	京花ビル
交通	総武線飯田橋駅 徒歩4分
階数	1階
面積	約 11.63坪 (約 38.46m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	378,000円
保証金	10ヶ月
償却	2ヶ月
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。  
現在、鉄板料理店営業中 引渡:居抜き(造作代650万円) 引渡日:相談  
テナント保険必須 更新事務手数料:新賃料の25% 軽子坂通りに面します!  
造作売買手数料3%有り

物件番号:19063295

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様:媒介