

# 山手線 池袋 1階

物件  
種別

# 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 所在地 | 東京都豊島区池袋2丁目2-3                   |
| 建物名 |                                  |
| 交通  | 山手線池袋駅 徒歩1分                      |
| 階数  | 1階                               |
| 面積  | 約 7.17坪 (約 23.70m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 324,000円 |
| 管理費  | 21,600円  |
| 保証金  | 5ヶ月      |
| 礼金   | 1ヶ月      |
| 償却   | 2ヶ月      |
| 契約期間 | 2年       |
| 契約形態 | 定期借家     |

その他

|  |
|--|
| この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。 |
| バー営業中 引渡：即時<br>造作代：100万 保証会社必須<br>再契約可 重飲食相談<br>電気ガス水道有り 2003年5月築          |

物件番号：19084053

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様：媒介