

# 京急線 雑色 1階

物件  
種別

# 飲食不可

## 【案内図】



## 【詳細地図】



## 【平面図】

NO IMAGE

## 物件概要

所在地	東京都大田区仲六郷2丁目16-12
建物名	NEXUS仲六郷
交通	京急線雑色駅 徒歩3分
階数	1階
面積	約36.87坪(約121.90m <sup>2</sup> )

## 募集条件

賃料	410,400円
管理費	10,800円
敷金	4ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	1ヶ月
契約期間	3年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

## その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

賃貸条件減額になりました  
新築・2019年6月竣工 スケルトン渡し 電気ガス水道有 引渡日相談  
通路部分は上階の避難経路となっているため、  
通路側壁面を開口等に変更する場合は特定防火設備の認定が必要です

物件番号：19094472

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様：媒介