

京浜東北線 蒲田 4階

物
件
種
別

飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都大田区西蒲田7丁目5-6
建物名	ユザワヤ蒲田1号館
交通	京浜東北線蒲田駅 徒歩1分
階数	4階
面積	約 33.66坪 (約 111.27m ²)

募集条件

賃料	400,000円
管理費	10,000円
敷金	3,000,000円
礼金	1ヶ月
償却	10%
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。
居酒屋営業中 内装リース代は賃料に含む 引渡即日可 定期借家契約・2026年3月31日まで 再契約なし 衛生管理費165,670円/年1回 テナント保険必須 1965年6月築

物件番号 : 19094547

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

取引態様 : 媒介