

物件種別

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

## 物件概要

|       |                                   |
|-------|-----------------------------------|
| 所 在 地 | 埼玉県川越市脇田本町 1 5 - 1 7              |
| 建 物 名 | 仮) 脇田本町ビル                         |
| 交 通   | 東武線川越駅 徒歩2分                       |
| 階 数   | 2階                                |
| 面 積   | 約 21.06坪 (約 69.63m <sup>2</sup> ) |

### 募集条件

|       |          |
|-------|----------|
| 賃 料   | 312,741円 |
| 共 益 費 | 34,650円  |
| 敷 金   | 6ヶ月      |
| 礼 金   | 2ヶ月      |
| 償 却   | 1ヶ月      |
| 契約期間  | 3年       |
| 更 新 料 | 1ヶ月      |
| 契約形態  | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

新築！2020年1月下旬竣工予定

袖看板代：1,100円 屋上看板有り(使用相談)

更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月 テナント保険必須

【同時募集3.4F】3F同面積同条件

4F約21.06坪 賃料301,158円

物件番号：19104930

東京都知事(3)第96205号

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

### ■取引態様：媒介



**FORCEAID**