

# 池上線 千鳥町 1階

物  
件  
種  
別

# 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都大田区千鳥1丁目3-13
建物名	栄屋ビル1F
交通	池上線千鳥町駅 徒歩1分
階数	1階
面積	約 28.29坪 (約 93.52m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	330,000円
保証金	4,000,000円
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	6年
更新料	1ヶ月
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

居酒屋居抜き、造作無償残置(11月30日退去予定)  
再契約は6年終了後、1年毎に相談  
6年未満で解約の場合はスケルトン返し  
保証会社要加入 公正証書契約

物件番号 : 19105835

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様 : 媒介