

# 山手線 新橋 3階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都中央区銀座8丁目8-5
建物名	太陽ビル
交通	山手線新橋駅 徒歩3分
階数	3階
面積	約 55.01坪 (約 181.85m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	1,270,500円
管理費	242,000円
保証金	15,000,000円
償却	10%
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。
定期借家契約年数相談(10年以内)
再契約料: 改定後賃料の1ヶ月分
看板料: 33,000円/月
昭和39年1月築
【7階同時募集】賃貸条件は3階と同一です。

物件番号: 20010018

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様: 媒介