

総武線 小岩 1階

物
件
種
別

飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都江戸川区南小岩 8丁目 1 1 - 8
建物名	ウイルコート小岩
交通	総武線小岩駅 徒歩3分
階数	1階
面積	約 24.71坪 (約 81.69m ²)

募集条件

賃料	253,000円
管理費	16,500円
保証金	10ヶ月
礼金	2ヶ月
償却	3ヶ月
契約期間	2年
更新料	1.25ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

賃貸条件減額になりました
イタリアンレストラン居抜き 造作無償
タピオカ、ラーメン、風管法業種不可 引渡日相談
更新事務手数料:新賃料の25% ダクト、グリスト有
指定保証会社、テナント保険必須

物件番号: 20010181

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

取引態様: 媒介