

# 京浜東北線 大森 B1階

物件  
種別

# 飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都大田区山王 2丁目 5 - 3
建物名	伊川ビル
交通	京浜東北線大森駅 徒歩2分
階数	B1階
面積	約 29.34坪 (約 97.00m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	297,000円
管理費	33,000円
敷金	6ヶ月
償却	2ヶ月
契約期間	2年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

現況：岩盤浴スバ スケルトン渡し 重飲食可  
2020年6月中旬退去予定 看板料3,300円/月  
動力有 指定保証会社、テナント保険必須  
1967年9月築

物件番号：20010408

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様：媒介