

# 小田急線 祖師ヶ谷大蔵 B1～2階

物  
件  
種  
別

# 飲食不可

## 【案内図】



## 【詳細地図】



## 【平面図】

NO IMAGE

## 物件概要

所在地	東京都世田谷区砧8丁目8-25
建物名	安藤ビル
交通	小田急線祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩1分
階数	B1、1～2階
面積	約37.86坪(約125.17m <sup>2</sup> )

## 募集条件

賃料	495,000円
敷金	5ヶ月
礼金	1ヶ月
契約期間	7年
契約形態	定期借家

## その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

ウルトラマン商店街面す!

事務所仕様 現況空室 引渡日相談

B1階:約17.49坪、1階:約18.02坪、2階:約2.34坪

分割不可 深夜営業不可 残置物有

看板料11,000円 水道料金11,000円(固定・業種により変動有)

保証会社、テナント保険必須 1991年8月築

物件番号: 20020902

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様: 媒介