

南武線 川崎 1階

物件
種
別

飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



◆物件概要◆

所在地	神奈川県川崎市川崎区小川町2-23
建物名	アイルイン小川町
交通	南武線川崎駅 徒歩7分
階数	1階
面積	約 5.50坪 (約 18.18m ²)

◆募集条件◆

賃料	330,000円
敷金	10ヶ月
礼金	2ヶ月
契約期間	5年
契約形態	定期借家

◆その他◆

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

ラーメン店居抜き 造作代330万円 引渡日相談
償却：再契約時、退去時に保証金20%
(再契約時、償却後に保証金減少部分を補充・預託)
再契約料：新賃料の1ヶ月
解約予告6ヶ月 指定テナント保険必須
1951年6月築

物件番号：20031425

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様：媒介