

# 京浜東北線 蕨 1階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	埼玉県戸田市下戸田2丁目32-13
建物名	三栄わらびハイツ
交通	京浜東北線蕨駅 徒歩 分
階数	1階
面積	約 58.21坪 (約 192.46m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	550,000円
管理費	34,837円
保証金	5ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	2ヶ月
契約期間	3年
更新料	0.5ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

輸入工具販売店入居中 引渡日: 2020年6月下旬予定  
飲食相談 敷地内駐車場12台分有  
1階テナント: ラーメン店、とんかつ店  
業種によりお断りさせていただく場合がございます  
1978年5月築(2016大規模修繕工事済)

物件番号: 20031653

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

# FORCEAID

取引態様: 媒介