

# 大江戸線 若松河田 1階

物  
件  
種  
別

# 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都新宿区若松町2-4-10                   |
| 建物名 | シャンベール若松町                         |
| 交通  | 大江戸線若松河田駅 徒歩3分                    |
| 階数  | 1階                                |
| 面積  | 約 29.42坪 (約 97.24m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 275,000円 |
| 管理費  | 44,000円  |
| 保証金  | 6ヶ月      |
| 礼金   | 1ヶ月      |
| 償却   | 15%      |
| 契約期間 | 2年       |
| 更新料  | 1.5ヶ月    |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。  
薬局営業中 引渡: 相談(希望により居抜き可) 引渡日: 2020年9月中旬  
7月末契約終了予定 テナント保険必須  
飲食はカフェまで(重飲食不可)

物件番号: 20041757

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

取引態様: 媒介