

# 丸ノ内線 茗荷谷 1階

物  
件  
種  
別

# 飲食不可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都文京区小石川5丁目1-1
建物名	パーク・ノヴァ小石川102
交通	丸ノ内線茗荷谷駅 徒歩4分
階数	1階
面積	約 18.31坪 (約 60.54m <sup>2</sup> )

募集条件

賃料	363,000円
共益費	41,723円
敷金	5ヶ月
礼金	1ヶ月
契約期間	2年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

雑貨屋営業中 引渡:相談 引渡日:5月中旬 保証会社必須 テナント保険必須

ゴミ関係は業者直接契約必要 ガス無し

現況室内設備(トイレ・AC・ミニキッチン・自動ドア含め全て)は残置になり  
設備性保証は無し

1年未満の解約には短期解約違約金2ヶ月、1年以上2年未満は1ヶ月

物件番号: 20041761

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

取引態様: 媒介