

# 山手線 渋谷 3階

物件  
種  
別

## 飲食不可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 所在地 | 東京都渋谷区道玄坂2丁目10-10                  |
| 建物名 | 世界堂ビル A室                           |
| 交通  | 山手線渋谷駅 徒歩5分                        |
| 階数  | 3階                                 |
| 面積  | 約 32.70坪 (約 108.10m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |            |
|------|------------|
| 賃料   | 719,400円   |
| 保証金  | 3,600,000円 |
| 契約期間 | 2年         |
| 契約形態 | 定期借家       |

その他

|                                                                            |  |
|----------------------------------------------------------------------------|--|
| この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。 |  |
| 元麻雀教室 引渡:事務所仕様 引渡日:即時                                                      |  |
| 再契約相談 再契約手数料:賃料の1ヶ月分                                                       |  |
| 契約時共用サイン工事費負担有(貸室入口除く)                                                     |  |
| ゴミ処理費・道路占用料・電気水道料金別途負担有                                                    |  |
| 共用負担有:15% 保証会社必須                                                           |  |
| 24時間使用不可 1980年7月築                                                          |  |

物件番号: 20042109

東京都知事(3)第96205号

## 株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

# FORCEAID

■取引態様: 媒介