

山手線 渋谷 B1階

物件
種
別

飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

所在地	東京都渋谷区渋谷3丁目13-9
建物名	エトワールUビル
交通	山手線渋谷駅 徒歩5分
階数	B1階
面積	約 22.30坪 (約 73.71m ²)

募集条件

賃料	490,600円
管理費	85,855円
保証金	6,000,000円
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	2年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

- 現ライブハウス(現況渡し)、引渡時期相談 ●退去時スケルトン返し
- 解約違約金支払特約有(12ヶ月以内 1ヶ月分、23ヶ月以内1/2ヶ月分)
- 袖看板料15,000円/月(込) ●壁看板料6,000円/面・月×2面(別)
- グリーストラップ、汚?層などの定期的な清掃義務有り。

物件番号：20052534

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様：媒介