

井の頭線 下北沢 1～2階

物件
種
別

飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都世田谷区北沢2丁目26-8
建物名	
交通	小田急線下北沢駅 徒歩1分
階数	1階
面積	約 21.66坪 (約 71.60m2)

募集条件

賃料	462,000円
保証金	2,750,000円
礼金	2ヶ月
償却	20%
契約期間	3年
更新料	1.5ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

鎌倉通り面する好立地！1・2階一括貸し！
現況：物販店 引渡日：相談 引渡状態：スケルトン渡し
1階：約11.97坪 2階：約9.68坪 指定保証会社加入必須
業種業態によりお断りする場合がございますので予めご了承ください

物件番号：20052814

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様：媒介