

京浜東北線 西川口 B1階

物件
種
別

飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	埼玉県川口市西川口1丁目5-22
建物名	マスダビル
交通	京浜東北線西川口駅 徒歩1分
階数	B1階
面積	約 44.00坪 (約 145.45m ²)

募集条件

賃料	437,800円
保証金	8ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	3年
更新料	1.5ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

元ネットカフェ 引渡:スケルトン 引渡日:即時

専用階段有り 看板代:22,000/月(税込)

保証会社必須 テナント保険必須

専用部公共料金、警備、町内会費の負担有り

【他テナント】 業種バッチング不可

1階:回転寿司 2階:居酒屋 3階:カラオケ

4階:中華居酒屋 5階:リラクゼーション

物件番号:20061513

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様:媒介