

銀座線 銀座 8階(9階も募集)

物件
種
別

飲食可

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都中央区銀座2丁目7-10
建物名	銀座マロニエテラス
交通	銀座線銀座駅 徒歩2分
階数	8階
面積	約 48.16坪 (約 159.20m ²)

募集条件

賃料	1,685,530円
敷金	12ヶ月
契約期間	10年
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

- 開業準備負担金(内装工事中の光熱費・機械警備費等)
- 内装監理費: 坪20,000円(税別)
- 引渡日: 8月中旬予定
- 1~4階: アディダス盛業中
- 5年目以降解約可
- 9階(約37.67坪): 賃料~1,431,470円(税別)
2フロア利用可(内階段設置可)
- 9階、専用バルコニー(約6.2坪)別途

物件番号: 20061951

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介