

# 西武線 ひばりヶ丘 1階

物件  
種  
別

## 何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都西東京市ひばりが丘北4丁目1-29              |
| 建物名 | 栄屋ビル 101区画                        |
| 交通  | 西武線ひばりヶ丘駅 徒歩2分                    |
| 階数  | 1階                                |
| 面積  | 約 15.68坪 (約 51.85m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 275,000円 |
| 敷金   | 5ヶ月      |
| 礼金   | 1ヶ月      |
| 償却   | 20%      |
| 契約期間 | 3年       |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

- 重飲食不可
- 現況：マッサージ店  
現況渡し
- 7月中旬空き予定
- 償却：初回契約期間内解約の場合～40%
- 2007年6月築
- 鉄骨造り

物件番号：20073089

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

FORCEAID

■取引態様：媒介