

山手線 新橋 2階 4階募集

物
件
種
別

何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都港区新橋3丁目14-5
建物名	S'TEC3
交通	山手線新橋駅 徒歩2分
階数	2階
面積	約 33.00坪 (約 109.09m ²)

募集条件

賃料	834,900円
保証金	8ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	2年
更新料	1ヶ月
契約形態	普通借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

引渡時期: 相談 引渡状態: スケルトン
4階約34坪785400円にて同時募集 2階元居酒屋 4階元焼肉
看板料 2階: 月額55000円税込 4階33000円税込
24H使用可 看板代 エレベーター有 要保証会社加入
約4坪のエレベーターホールも契約面積に含む

物件番号: 20073386

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介