

小田急線 玉川学園前 2階

物
件
種
別

何業相談

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

所在地	東京都町田市玉川学園7丁目4-6
建物名	JTYビル
交通	小田急線玉川学園前駅 徒歩1分
階数	2階
面積	約44.20坪 (約146.18m ²)

募集条件

賃料	330,000円
管理費	22,000円
保証金	5ヶ月
礼金	1ヶ月
償却	20%
契約期間	5年
契約形態	定期借家

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

元 学習塾 引渡: 現況のまま(事務所仕様) 造作代無償、スケルトン相談
引渡時期: 相談 看板料: 無料(2ヶ所) 再契約相談 再契約料あり
1991年9月築 保証金: 飲食の場合は10ヶ月 解約予告: 3ヶ月前
テナント保険必須 保証会社必須

物件番号: 20073394

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail info001@f-aid.jp

FORCEAID

■取引態様: 媒介