

# 総武線 水道橋 1階

物件  
種  
別

## 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都千代田区神田三崎町2丁目8-7                |
| 建物名 | 中林ビル                              |
| 交通  | 総武線水道橋駅 徒歩2分                      |
| 階数  | 1階                                |
| 面積  | 約 28.26坪 (約 93.41m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |            |
|------|------------|
| 賃料   | 617,200円   |
| 共益費  | 32,800円    |
| 保証金  | 2,800,000円 |
| 礼金   | 2ヶ月        |
| 償却   | 2ヶ月        |
| 契約期間 | 2年         |
| 更新料  | 1.5ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家       |

その他

|                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。                                                  |
| 水道橋至近 居酒屋居抜き 造作代 130万円税別<br>貸与品 / サーバー、おしぼりウォーマー、レジ<br>1階約14.3坪 2階約14坪 合計約28.3坪<br>火災保険加入必須、指定保証会社に原則加入<br>ゴミ処理、通信回線は指定業者あり |
| 物件番号: 20073458                                                                                                              |

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

FORCEAID

■取引態様: 媒介