

# 日比谷線 六本木 1階

物  
件  
種  
別

## 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】



物件概要

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 東京都港区西麻布1丁目4-20                   |
| 建物名 | ワルトハイム西麻布                         |
| 交通  | 日比谷線六本木駅 徒歩7分                     |
| 階数  | 1階                                |
| 面積  | 約 17.99坪 (約 59.50m <sup>2</sup> ) |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 380,000円 |
| 敷金   | 6ヶ月      |
| 礼金   | 2ヶ月      |
| 契約期間 | 5年       |
| 契約形態 | 定期借家     |

その他

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。

1年目のみ限定家賃となります  
(2年目以降は月額495,000円)  
元ワインバー 造作無償 重飲食不可  
引渡日:即時 再契約料:1ヶ月  
保証会社必須 1988年9月築

物件番号: 20083939

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町30 サンハイツ神田北村ビル4階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

**FORCEAID**

■取引態様: 媒介