

# 新宿線 新宿三丁目 B1階

物  
件  
種  
別

## 飲食居抜き

【案内図】



【詳細地図】



【平面図】

NO IMAGE

物件概要

|     |                       |
|-----|-----------------------|
| 所在地 | 東京都新宿区新宿 2 丁目 1 1 - 7 |
| 建物名 | 第 3 3 宮庭ビル            |
| 交通  | 新宿線新宿三丁目駅 徒歩1分        |
| 階数  | B1階                   |
| 面積  | 約 14.51坪 (約 47.96m2)  |

募集条件

|      |          |
|------|----------|
| 賃料   | 302,500円 |
| 保証金  | 10ヶ月     |
| 償却   | 20%      |
| 契約期間 | 2年       |
| 更新料  | 1ヶ月      |
| 契約形態 | 普通借家     |

その他

|                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)<br>付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますので当社担当までご確認ください。                     |
| 元スナック(カウンター・ソファ・二層シンク・冷蔵庫有り)<br>保証会社・テナント保険必須<br>看板使用料2365円/月 町内会費1200円/月<br>1987年3月築 賃料「税込」表記 |

物件番号 : 20084082

東京都知事(3)第96205号

株式会社フォースエイド

<https://www.tenpoaid.com>

〒101-0034 東京都千代田区神田東紺屋町 3 0 サンハイツ神田北村ビル 4 階

TEL 03-3525-4621 FAX 03-3525-4622 E-mail [info001@f-aid.jp](mailto:info001@f-aid.jp)

FORCEAID

■取引態様：媒介